

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Voortgezet Onderwijs Stad & Esch _____
 Contactpersoon : W.J. Flinkert _____
 Functie : Regisseur en Projectleider Vastgoed _____
 Telefoonnummer : 140522 _____
 Emailadres : postbus@meppel.nl _____
 Datum : 29 maart 2021 _____

Risicoadres

Risico- adres	: Ezingerweg 51 t/m 55
Postcode	: 7943 AZ Plaatsnaam: Meppel
Contactpersoon locatie	: D. meijer
Functie	: Hoofdconciërge

Risico informatie

Bouwjaar pand	: 2014_____			
Bouwaard gevels	x Beton/Steen O Anders,_____	x Staal	O Hout	
Bouwaard dak	O Pannen O Beton/Steen O Anders,_____	O Golfplaten x Mastiek	O Hout O Riet	
Isolatiemateriaal gevels	O Steenwol O PUR (Polyurethaan) O FM approved PIR O Anders,_____	x Glaswol O PIR (polyisocyanuraat)	O EPS (polystyreen) O PIR met glasvezel	
Isolatiemateriaal dak	O Steenwol O PUR (Polyurethaan) O FM approved PIR O Anders,_____	x Glaswol O PIR (polyisocyanuraat)	O EPS (polystyreen) O PIR met glasvezel	
Bouwaard verdiepingsvloer(en)	x Beton/Steen	O Hout	O Metaal	O NVT
Verticaal dragende constructie	x Beton/Steen	O Hout	O Staal	
Horizontaal dragende constructie	x Beton/Steen	O Hout	O Staal	
Zonnepanelen op dak(en)	x Aanwezig	O Op frame	O Direct op het dak	O Niet Aanwezig
Belendingen binnen 10 meter?	x Nee	O Ja, in gebruik als_____		
Ligging van het pand:	x Binnen bebouwde kom		O Buiten bebouwde kom	
Deel van een gebouwencomplex?	O Nee	x Ja		
Is de locatie omheind?	x Nee	O Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m O Ja, volledig: hoogte _____ m		
Bebouwd oppervlak	:16.962_____m2			
Aantal verdiepingen	:3_____			
Staat van onderhoud	:uitstekend			

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	☐ Nee	☒ Ja
Is er doormelding van brandalarm?	☐ Nee	☒ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	☒ Nee	☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	☒ Nee	☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	☐ Nee	☒ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	☐ Nee	☒ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	☐ Nee	☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	☐ 30 min	☒ 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)		
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	☒ Branddeuren	☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	☐ 1	☒ 2	☐ 3	☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	☐ Nee		☒ Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	☒ Nee		☐ Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks	☒ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☐ Jaarlijks
Zonnepanelen	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☐ Halfjaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☒ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	☐ Nee	☒ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	☒ Nee	☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	☐ Nee	☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	☐ Nee	☒ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	☐ Nee	☒ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels? 30 _____ meter		
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	☐ Nee	☒ Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	☐ Nee	☒ Ja
Is er sprake van leegstand?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	☐ Nee	☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☐ Nee	☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van houtbewerking?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	☐ Nee	☒ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☒ Ja